



## ผลการสำรวจความเสียหายขั้นต้นหลังจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว

วันที่ 8 เมษายน 2568

เรื่อง แจ้งผลการสำรวจความเสียหายของโครงสร้างอาคาร จากเหตุการณ์แผ่นดินไหว วันที่ 28 มีนาคม 2568

อาคาร ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท - อีสท์เกต

บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวด์ิง เซอร์วิซ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประเภทนิติบุคคล เลขทะเบียน น. 0081/2550 ได้ดำเนินการสำรวจพื้นที่ของอาคาร ไอทีโอ โมบิ สุขุมวิท – อีสท์เกต เมื่อวันที่ 8 เมษายน 2568 ภายหลังเหตุการณ์แผ่นดินไหวที่เกิดขึ้นในวันที่ 28 มีนาคม 2568 โดยอ้างอิงตามคู่มือการสำรวจความเสียหายขั้นต้นของโครงสร้างอาคารหลังจากเหตุการณ์แผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2560

จากผลการตรวจสอบเบื้องต้น พบว่าอาคารไม่มีความเสียหายที่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการใช้งาน ซึ่งจัดอยู่ในระดับความเสียหายประเภทสีเขียว (อาคารสามารถใช้งานได้ตามปกติ) อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ แนะนำให้มีการซ่อมแซมตำแหน่งที่มีความเสียหายตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในระยะยาว

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนิต ศุภศิริลักษณ์)

บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวด์ิง เซอร์วิซ จำกัด

# อาคารสามารถใช้งานได้ตามปกติ



ขอแนะนำในการปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการใช้งานอาคารต่อไป  
และความปลอดภัยต่อสาธารณะ

- เจ้าของอาคารควรเฝ้าระวังหากความเสียหายของอาคารมีการเปลี่ยนแปลงไปจากที่ผู้สำรวจตรวจพบ
- แจ้งเจ้าหน้าที่หากตรวจพบสิ่งที่ยาก่อให้เกิดอันตรายได้

ชื่อและที่ตั้งอาคาร

ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท - อีสท์เกต

4371 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา

เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

หัวหน้าผู้ตรวจสอบ นายพนิต ศุภศิริลักษณ์

บกจ. เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวติ่ง เซอร์วิส (น.0081/2550)

รับรองโดย นายวิฑิต ปานสุข วย.2638

วันที่ตรวจสอบ 8 เมษายน 2568

เบอร์โทรศัพท์ 081-616-0704

ลายมือชื่อ ..... (ผู้ตรวจสอบ)

ลายมือชื่อ ..... (วิศวกรโยธา)

ห้ามเคลื่อนย้ายหรือทำลายป้ายประกาศนี้

เอกสารผู้ตรวจสอบและรับรอง

เลขที่ 1.0044/2550      แบบ รค.๑



**หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ**  
หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

.....บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด..... ตั้งอยู่เลขที่ 122/4

สำนักงานชื่อ..... บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด.....

ตรงกลางชื่อ..... นาย..... ประเภท.....

ตำแหน่ง..... หัวหน้า.....

ได้รับมอบหมาย..... ผู้ตรวจสอบภายใน.....

หนังสือรับรองฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่.....

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายพชรศักดิ์ วิเศษรัตน์)  
ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร



**สภาวิศวกร**

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒  
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด.....

ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม.....

เลขทะเบียน 122/4

ตั้งแต่วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๙

(นายพชรศักดิ์ วิเศษรัตน์)  
นายกสภาวิศวกร



**ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม**  
Thai Professional Engineering License

เลขประจำตัวประชาชน (ID) 3-1021-00943-00-0

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย วิฑิต ปานสุข  
Title/Name Surname Mr. Withit Pansuk

เลขทะเบียน 25.2638 เลขที่สมาชิกสภา 81

ระดับ วิศวกร Senior Professional Engineer Civil Eng.

วันอนุญาต 15 ก.ย. ๒๕๖๘ วันหมดอายุ 14 ก.ย. ๒๕70  
Date of Issue 15 Sep 2022 Date of expiry 14 Sep 2027

(นายพชรศักดิ์ วิเศษรัตน์)  
นายกสภาวิศวกร President

สำเนาถูกต้อง



นายวิฑิต ปานสุข



# สาระน่ารู้กับ **กลุ่มลูกปัญญาตอคอม** ตอน.. **การเตรียมรับมือก่อนเกิดแผ่นดินไหว**

แผ่นดินไหวเกิดจากการเคลื่อนที่ของแผ่นเปลือกโลก ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนของพื้นดิน ทรัพย์สินเสียหาย รวมไปถึงการเสียชีวิต เรามีการเตรียมตัวเพื่อรับมือก่อนเกิดแผ่นดินไหวมาฝากครับ ^^



1 ชักซ้อมเหตุการณ์เมื่อเกิดแผ่นดินไหว  
กำหนดจุดนัดพบที่ปลอดภัย

2 ตรวจสอบเครื่องใช้ภายในบ้าน ยึด  
อุปกรณ์กับพบบ้านหรือเสาให้ แน่น



3 แนะนำสมาชิกในครอบครัว  
ให้รู้วิธี "การปฐมพยาบาลเบื้องต้น"

4 ไม่ควรวางสิ่งของที่ "หนัก" หรือแตกหักง่าย  
ไว้บนที่สูง เพราะเวลาเกิดแผ่นดินไหวอาจ  
ทำให้หล่นใส่ได้



5 ตัดไฟฟ้า ปิดวาล์วน้ำ และถังแก๊ส  
โดยเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดอันตรายที่ไม่คาดคิด

ไฟตาย และ นกหวีด  
มีประโยชน์อย่างมาก

มีสติ อย่าตื่นตระหนก  
เมื่อเกิดแผ่นดินไหว

